

### **Beschlussvorlage 1/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Bestätigung des Berichtes des Aufsichtsrates (§ 35 Abs. 2 a der Satzung)

**Beschlussvorschlag:** Die Mitgliederversammlung 2025 bestätigt den Bericht des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024.

### **Beschlussvorlage 2/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Genehmigung des Jahresabschlusses 2024 (§ 35 Abs. 1 b der Satzung)

**Beschlussvorschlag:** Auf Vorschlag des Aufsichtsrates und des Vorstandes stellt die Mitgliederversammlung 2025 den Jahresabschluss 2024 fest.

### **Beschlussvorlage 3/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Beschluss über die Deckung des Bilanzverlustes 2024 (§ 35 Abs. 1 d der Satzung)

**Beschlussvorschlag:** Der Jahresfehlbetrag des Jahres 2024 in Höhe von 911.360,95 € wird aus der Sonderrücklage gedeckt.

### **Beschlussvorlage 4/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2024 (§ 35 Abs. 1 f der Satzung)

**Beschlussvorschlag:** Die Mitgliederversammlung 2025 erteilt dem Vorstand für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung.

### **Beschlussvorlage 5/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024 (§ 35 Abs. 1 f der Satzung)

**Beschlussvorschlag:** Die Mitgliederversammlung 2025 erteilt dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung.

### **Beschlussvorlage 6 a/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Wahl von Mitgliedern für den Aufsichtsrat entsprechend § 35 Abs. 1 g der Satzung

Auf der Grundlage des § 24 der Satzung der Wohnungsgenossenschaft scheidet jedes Jahr Mitglieder des Aufsichtsrates aus diesem aus. Die Ausgeschiedenen können wieder gewählt werden.

Nach der Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024 ist folgendes Mitglied des Aufsichtsrates ausgeschieden:

Frau Catharina Sternberg.

### **Wahlvorschlag**

Der Mitgliederversammlung 2025 wird vorgeschlagen, das aus dem Aufsichtsrat ausgeschiedene Mitglied, Catharina Sternberg, wiederzuwählen. Das ausgeschiedene Mitglied hat seine Zustimmung zur Wiederwahl erteilt. Es handelt sich um ein aktives Mitglied des Aufsichtsrates, das durch seine Tätigkeit bewiesen hat, dass es sich seiner Verantwortung bewusst ist. Es hat wesentlichen Anteil an der Entwicklung der Genossenschaft und setzt sich mit hoher Einsatzbereitschaft, seinem ganzen Wissen und Können, für die Lösung der gestellten Aufgaben ein.

### **Beschlussvorlage 6 b/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Wahl von Mitgliedern für den Aufsichtsrat entsprechend § 35 Abs. 1 g der Satzung

Auf der Grundlage des § 24 der Satzung der Wohnungsgenossenschaft scheiden jedes Jahr Mitglieder des Aufsichtsrates aus diesem aus. Die Ausgeschiedenen können wieder gewählt werden.

Nach der Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024 ist folgendes Mitglied des Aufsichtsrates ausgeschieden:

Herr Wolfgang Pelzer.

#### **Wahlvorschlag**

Der Mitgliederversammlung 2025 wird vorgeschlagen, das aus dem Aufsichtsrat ausgeschiedene Mitglied, Wolfgang Pelzer, wiederzuwählen. Das ausgeschiedene Mitglied hat seine Zustimmung zur Wiederwahl erteilt. Es handelt sich um ein aktives Mitglied des Aufsichtsrates, das durch seine Tätigkeit bewiesen hat, dass es sich seiner Verantwortung bewusst ist. Es hat wesentlichen Anteil an der Entwicklung der Genossenschaft und setzt sich mit hoher Einsatzbereitschaft, seinem ganzen Wissen und Können, für die Lösung der gestellten Aufgaben ein.

### **Beschlussvorlage 6 c/2025**

zur Mitgliederversammlung am 26. Juni 2025 in Gröditz

**Betrifft:** Wahl von Mitgliedern für den Aufsichtsrat entsprechend § 35 Abs. 1 g der Satzung

Auf der Grundlage des § 24 der Satzung der Wohnungsgenossenschaft scheiden jedes Jahr Mitglieder des Aufsichtsrates aus diesem aus. Die Ausgeschiedenen können wieder gewählt werden.

Nach der Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024 ist folgendes Mitglied des Aufsichtsrates ausgeschieden:

Herr Michael Holota.

Herr Holota stellt sich aus persönlichen Gründen nicht mehr zur Wiederwahl.

Die Neuwahl erfolgt aufgrund von Einzelwahlvorschlägen.

#### **Wahlvorschlag**

Der Mitgliederversammlung 2025 wird vorgeschlagen, Herrn Tino Koch neu in den Aufsichtsrat zu wählen. Sein Einverständnis zur Wahl liegt vor.

Herr Koch ist seiner Heimatstadt Gröditz sehr verbunden. Er ist hier zur Schule gegangen, wohnt in Gröditz, und war viele Jahre als Unternehmer in Gröditz tätig. Er hat Siedlungs- und Industriegewerbe studiert und ist Diplomingenieur für Wasserwirtschaft. Seit ca. 2 Jahren ist Herr Koch Technischer Leiter beim Zweckverband Abwasserbeseitigung Oberes Elbtal in Riesa.